



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
МКУ «УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ» ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»

368670, г. Дагестанские Огни, ул. Козленко, стр.1

Тел. +7 (7275) 5-31-13

dagogniadmin@gmail.ru

« 25 » 06 2024 г.

№ 381

Извещение

На основании поступившего письма в администрацию городского округа «город Дагестанские Огни» с Минимущества по РД и в соответствии с Федеральным законом от 30.06.2006г. № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества», Федеральным законом от 30.12.2020г. № 518-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и со ст. 69, 69.1 Федерального закона от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» для выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и обращения граждан, юридических лиц в уполномоченные органы для обеспечения указанным органом государственной регистрации прав на объекты недвижимости администрация городского округа «город Дагестанские Огни» информирует граждан зарегистрировать свои права в ЕГРН на объекты недвижимости (земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, помещений), права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

В целях повышения степени защиты права собственности и иных вещных прав, снижения рисков, что наличие соответствующего права не будет учтено при возмещении убытков в связи с ограничением прав на недвижимость, при изъятии недвижимости для государственных и муниципальных нужд, согласовании местоположения границ смежных земельных участков с целью исключения в дальнейшем возникновения судебных споров по указанным ситуациям администрацией городского округа «город Дагестанские Огни» проводятся работы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы.

Наличие таких сведений в ЕГРН обеспечит гражданам защиту их прав и имущественных интересов, предоставит возможность распорядиться такими объектами в дальнейшем, убережет от мошеннических действий с их имуществом. Внесение в ЕГРН данных правообладателей, в том числе адресов электронной почты, почтовых адресов позволит органу регистрации прав оперативно направить в адрес собственника различные уведомления, а также обеспечить согласование с правообладателями земельных участков местоположения границ смежных земельных участков, что поможет избежать возникновения земельных споров.

Извещаем, что правообладатели объектов недвижимости или любые заинтересованные лица могут обратиться в администрацию городского округа «город Дагестанские Огни» (МКУ «Управление имущественных и земельных отношений» городского округа «город Дагестанские Огни» - далее УИ и ЗО) по адресу: 368670. Республика Дагестан. г. Дагестанские Огни. ул. Козленко 1, (каб. УИ и ЗО, контактное лицо начальник УИ и ЗО Аликулиева Р. Х., график приема понедельник-четверг с 10:00 до 17:00, обед с 13:00 час. до 14:00 час.) для предоставления сведений о правообладателях ранее учтенных объектов

недвижимости права, на которые не зарегистрированы в ЕГРН. При предоставлении заинтересованными лицами сведений должны быть представлены правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования, если такой номер присвоен в установленном порядке. В случае неявки и не представления документов гражданами, на ранее учтенные объекты недвижимости в ЕГРН, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, то таким объектам недвижимости в ЕГРН будет дан статус «Архивированный».

Перечни ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы (перечень направлен в адрес администрации Минимуществом РД), размещены на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: **dag-ogni.ru**

Приложение: перечень земельных участков сведения о правообладателях в ЕГРН, которые не занесены (в электронном виде).

С Уважением,
начальник МКУ «УИ и ЗО»
городского округа
«город Дагестанские Огни»



Р. Аликулиева